



CANTO DA
AMOREIRA
RESIDENCIAL



www.empreendimentosmd.com.br

O E M P R E E N D I M E N T O

MAIS QUE UM EMPREENDIMENTO DE ALTO PADRÃO, O CANTO DO AMOREIRA ESTÁ LOCALIZADO À 50M DA PRAIA DO MARISCAL EM RUA PRIVATIVA COM UMA TRILHA ECOLÓGICA QUE DÁ ACESSO DIRETO AO MAR, CONTA COM GERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR RENOVÁVEL, BUSCANDO ALIAR PARA SEUS MORADORES REQUINTE, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO E UM BAIXO CUSTO DE CONDOMÍNIO.



UM CONVITE PARA QUALIDADE DE VIDA E SEU BEM ESTAR



50 METROS DO MAR

UN
VIST

PRAIA DO MARISCAL



UNIDADES COM
VISTA PARA O MAR



BAIXO CUSTO
CONDOMÍNIO



GERAÇÃO DE ENERGIA
FOTOVOLTAICA



CISTERNA ADICIONAL
DE ÁGUA POTAVEL



ACABAMENTOS EM
ALTO-PADRÃO





CANTO DA AMOREIRA

RESIDENCIAL

O E M P R E E N D I M E N T O

ELEVADOR PADRONIZADO COM DESIGN EXCLUSIVO;

SOLUÇÕES MODERNAS EM ECONOMIA E SISTEMAS DE CONTENÇÃO

DE GASTOS;

REVESTIMENTOS DIFERENCIADOS NA FACHADA;

REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA DA CHUVA;

HALL DE ENTRADA DECORADO;

UNIDADES COM VISTA PARA O MAR;

1 OU 2 VAGAS DE GARAGEM;

CHURRASQUEIRAS À CARVÃO;

PORÃO E PORTEIRO ELETRÔNICO;

USINA DE ENERGIA SOLAR (BAIXO CUSTO DE ENERGIA);

PRIVILÉGIO DE ESTAR APENAS 50M DA PRAIA DO MARISCAL;

ÓTIMA DISPOSIÇÃO SOLAR EM TODOS OS HORÁRIOS DO DIA;



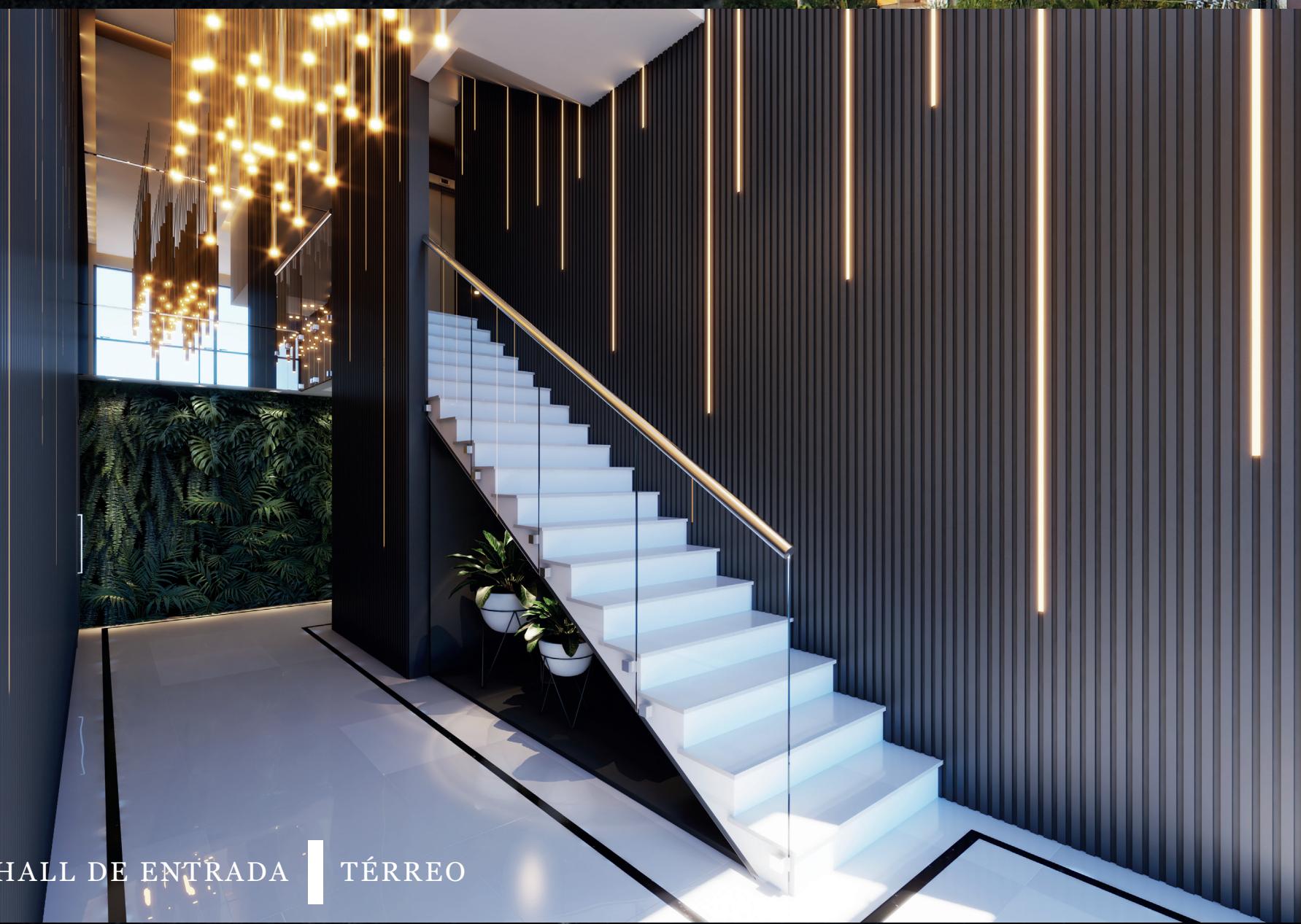
De acordo com a lei 4591/64, informamos que os imóveis e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações sem aviso prévio.



RUA PEQUENA SEM
SAÍDA COM PRIVACIDADE E
TRANQUILIDADE PARA SUA
FAMÍLIA



TECNOLOGIA, MODERNIDADE E
SUSTENTABILIDADE DIFERENCIAS
DO CANTO DO AMOREIRA





UNIDADES COM AMPLAS
ABERTURAS PARA ENTRADA
DE LUZ NATURAL



ÓTIMO INVESTIMENTO
ALIADO A SOFISTICAÇÃO E
LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA!



SACADAS E ÁREAS SOCIAIS
COM ILUMINAÇÃO EM LED
DE BAIXO CONSUMO



A P A R T A M E N T O S

AMPLO LIVING INTEGRADO

3 AMPLAS SUÍTES (SUÍTE MÁSTER COM SACADA)

LAVABO

2 VAGAS DE GARAGEM

PORCELANATOS 90CMX90CM

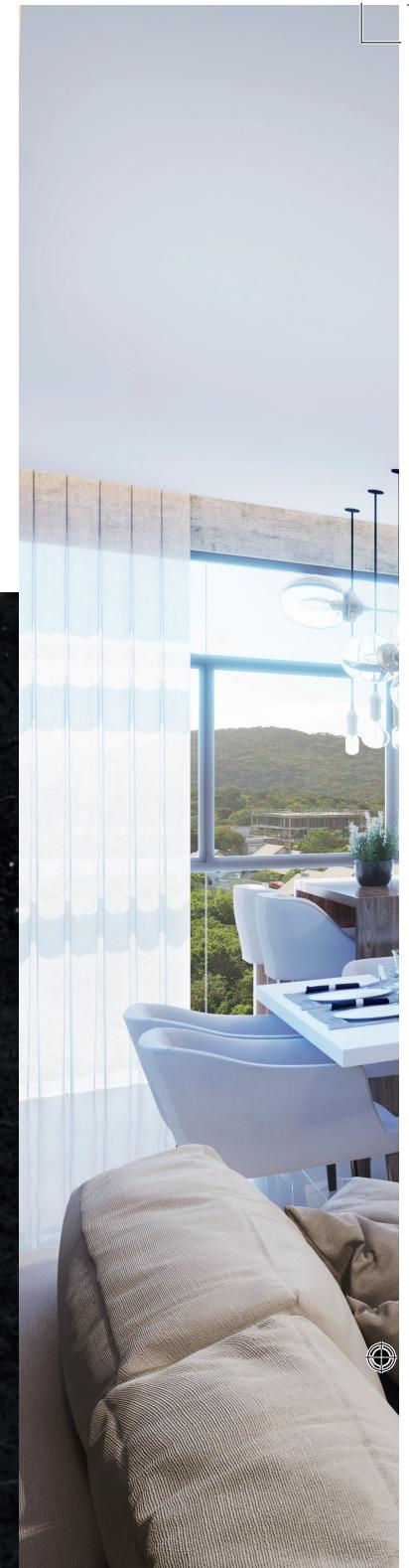
TETO REBAIXADO EM GESSO

PORTAS LAQUEADAS

PAREDES EM MASSA CORRIDA

VISTA PARA A PRAIA DE MARISCAL

CHURRASQUEIRA A CARVÃO INTEGRADA NA ÁREA SOCIAL



SUÍTE | APTO 102



LIVING | APTO 102

D U P L E X

AMPLO LIVING INTEGRADO

2 SUÍTES

LAVABO

1 VAGA DE GARAGEM

PORCELANATOS 90CMX90CM

TETO REBAIXADO EM GESSO

PORTAS LAQUEADAS

PAREDES EM MASSA CORRIDA

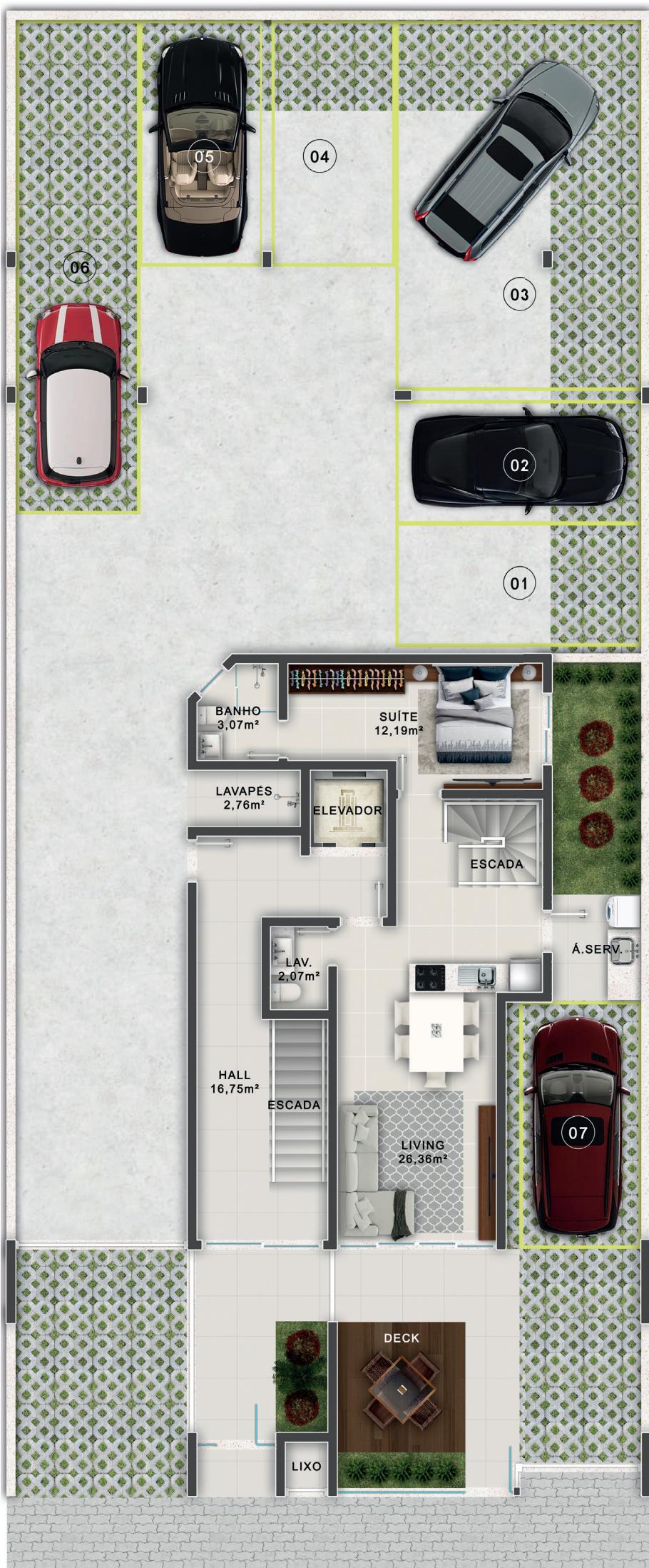
VISTA PARA A PRAIA DE MARISCAL

AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO

ESPERA PARA OFURÔ



OS APARTAMENTOS

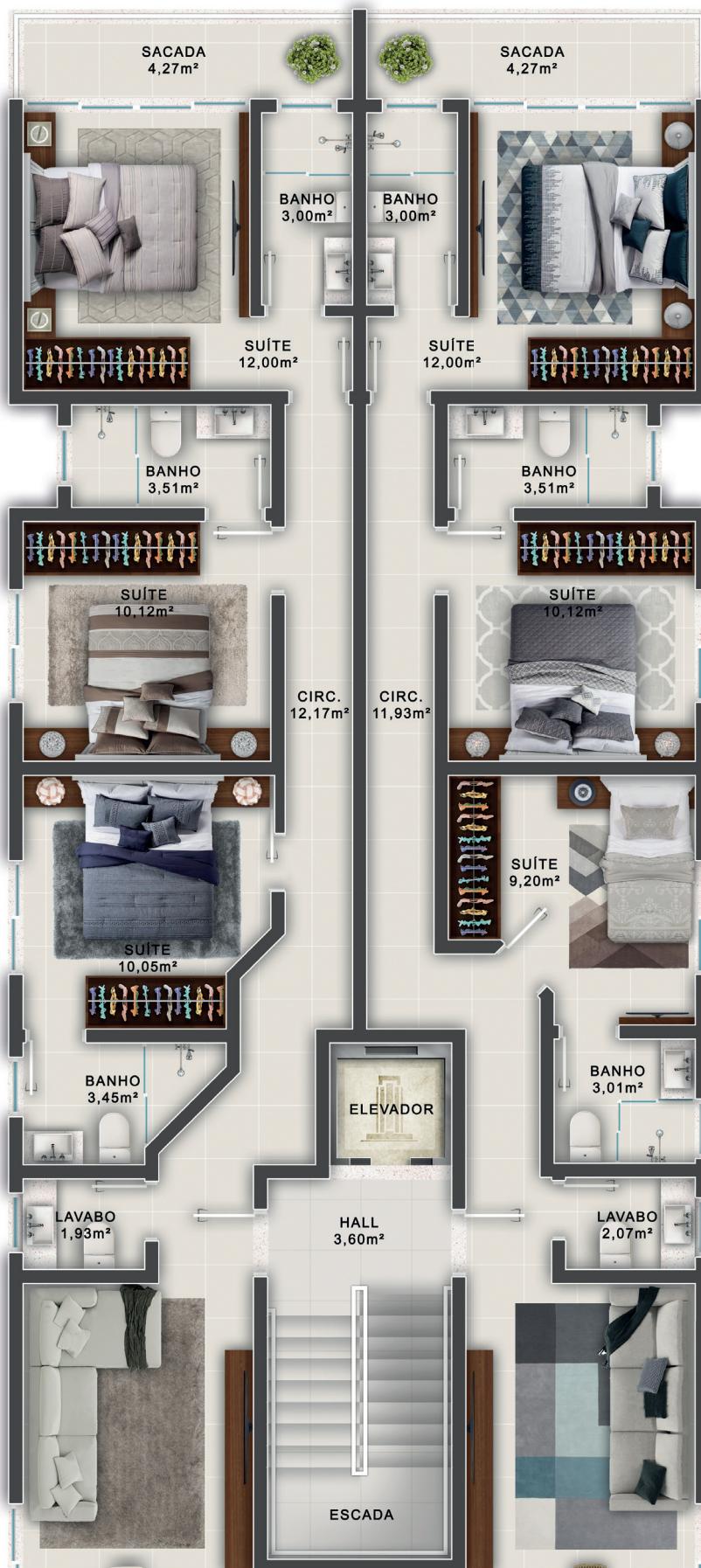


APTO GARDEN 101
INFERIOR A=57,81m²
SUPERIOR A=20,06m²
TOTAL A=77,87m²



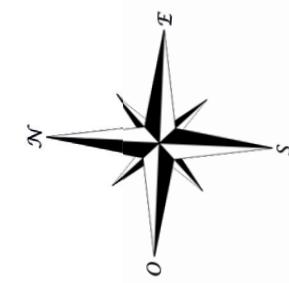
TÉRREO E MEZANINO

M A R



APTO TIPO 101
A=105,76m²

APTO TIPO 102
A=104,36m²



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidos neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e blancos, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.

APTO TIPO

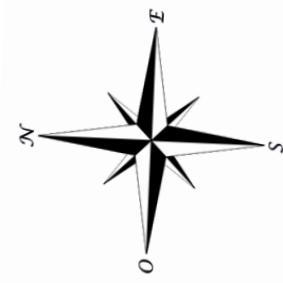
M A R

APTO DUPLEX 203
INFERIOR A=48,32m²
TOTAL A=96,64m²

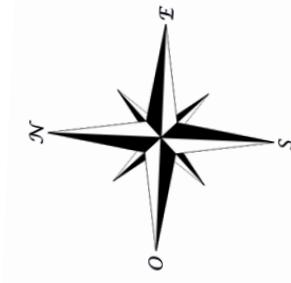
APTO DUPLEX 204
INFERIOR A=48,45m²
TOTAL A=96,64m²



COBERTURA INFERIOR



MAR



APTO DUPLEX 203
SUPERIOR A=48,32m²
TOTAL A=96,64m²

APTO DUPLEX 204
SUPERIOR A=48,45m²
TOTAL A=96,64m²

APTO DUPLEX 201
SUPERIOR A=48,03m²
TOTAL A=96,06m²

APTO DUPLEX 202
SUPERIOR A=50,64m²
TOTAL A=101,28m²



COBERTURA SUPERIOR

De acordo com a lei 4591/64, informamos que os imóveis e ilustrações contidos neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nos ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações sem aviso prévio.

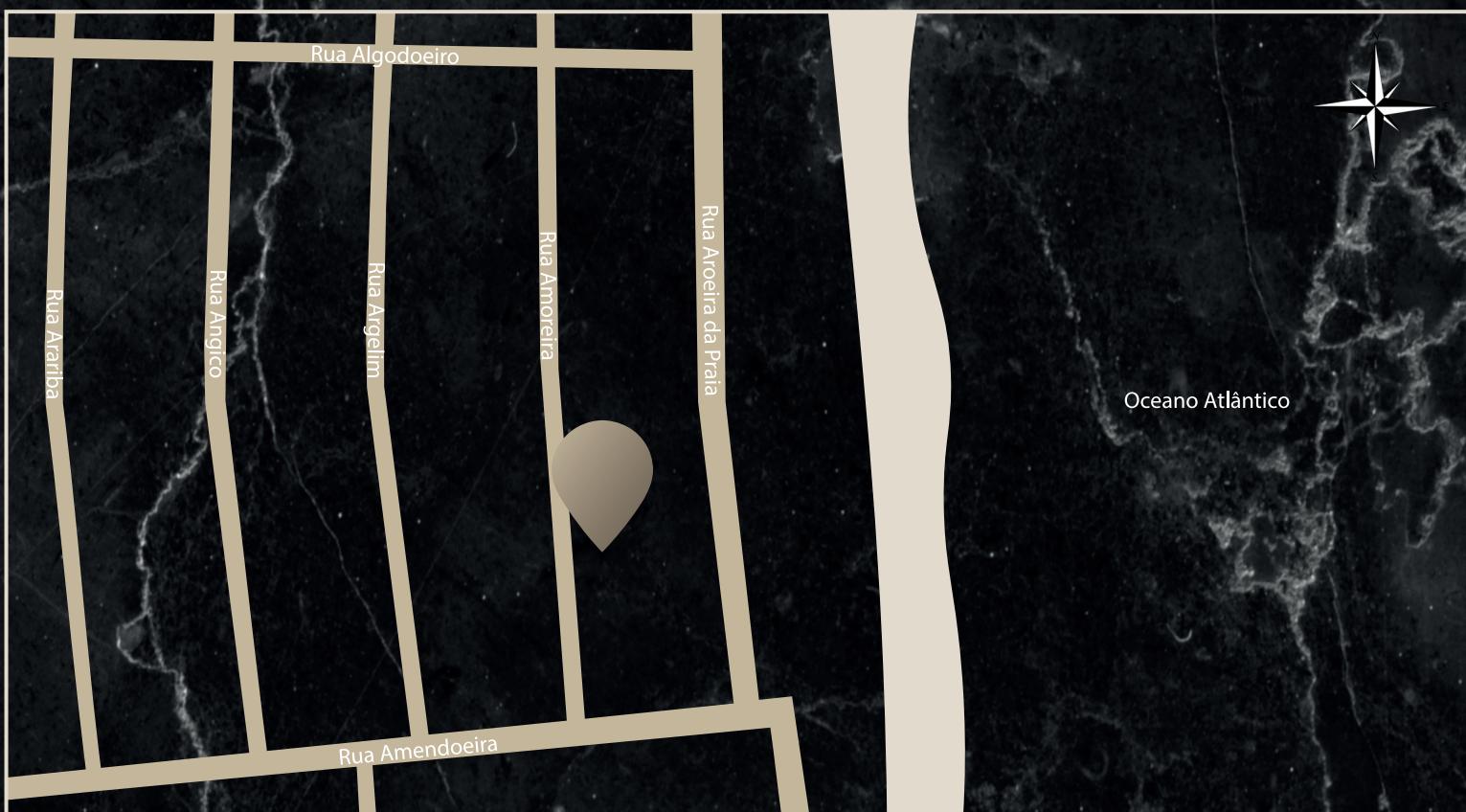




CANTO DA AMOREIRA

RESIDENCIAL

LOCALIZAÇÃO



Rua Amoreira | Mariscal | Bombinhas - SC



